



CUDZIŁO ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

ul. Obozowa 22 lok. 27, 01-161 Warszawa, REGON: 141-53-41-75, NIP: 601-004-96-66

Nazwa elementu projektu budowlanego:

**PROJEKT TECHNICZNY
KONSTRUKCJA**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PODNIESIENIE BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO BUDYNKÓW AKADEMII
TEATRALNEJ IM. ALEKSANDRA ZELWEROWICZA W WARSZAWIE
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE Z REMONTEM DLA
DOSTOSOWANIA BUDYNKÓW UL. MIODOWA 22/24 (GMACH GŁÓWNY
ORAZ TEATR COLLEGIUM NOBILIUM W WARSZAWIE) DO
OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW P. POŻ.**

Adres obiektu budowlanego:

ul. Miodowa 22/24, 00-246 Warszawa

Inwestor:

Akademia Teatralna im. A. Zelwerowicza w Warszawie, ul. Miodowa 22/24

Projektant w zakresie konstrukcji:

mgr inż. Łukasz Murawski

nr upr. MAZ/0459/POOK/11

Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń

Sprawdzający:

inż. Henryk Kamiński

nr upr. St-403/85

Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń

Warszawa, 10.2023 r.

Spis treści

1. PROJEKT TECHNICZNY W ZAKRESIE KONSTRUKCYJNYM – CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.1. INFORMACJE OGÓLNE	3
1.1.1. ZAMAWIAJĄCY	3
1.1.2. ZAKRES OPRACOWANIA	3
1.1.3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE.....	3
1.2. ZAKRES OPRACOWANIA W ZAKRESIE KONSTRUKCJI	3
1.3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	3
1.3.1. Zamurowania otworów ścianach nośnych	3
1.3.2. Wykonane lokalnych nowych wnęk	4
1.3.3. Projektowane nadproża stalowe.....	4
1.3.4. Naprawa uszkodzonych powierzchniowo ścian oraz ścian z ubytkami 5	
1.3.5. Wzmocnienie i naprawa murów zewnętrznych i wewnętrznych w miejscach powstałych pęknięć oraz rys	5
2. ZAŁĄCZNIKI	7
2.1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	7
2.2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	8
2.3. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOSCI DO IZBY	11

1. PROJEKT TECHNICZNY W ZAKRESIE KONSTRUKCYJNYM – CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1.1. ZAMAWIAJĄCY

Akademia Teatralna im. A. Zelwerowicza w Warszawie, ul. Miodowa 22/24

1.1.2. ZAKRES OPRACOWANIA

Wykonanie dokumentacji dotyczącej projektu: PODNIESIENIE BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO BUDYNKÓW AKADEMII TEATRALNEJ IM. ALEKSANDRA ZELWEROWICZA W WARSZAWIE POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE Z REMONTEM DLA DOSTOSOWANIA BUDYNKÓW UL. MIODOWA 22/24 (GMACH GŁÓWNY ORAZ TEATR COLLEGIUM NOBILIUM W WARSZAWIE) DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW P. POŻ..

1.1.3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- Wizje lokalne;
- Projekt budowlany;
- Dokumentacja fotograficzna;
- Zakres robót określony przez Inwestora;
- Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do izb;
- Oświadczenie projektanta;
- Obowiązujące rozporządzenia, przepisy prawa budowlanego i normy.

1.2. ZAKRES OPRACOWANIA W ZAKRESIE KONSTRUKCJI

- Wykonanie lokalnych замуrowań otworów oraz wnęk w ścianach.
- Wykonanie lokalnych nowych wnęk oraz otworów dla potrzeb instalacji.
- Wykonanie nad projektowanymi otworami stalowych nadproży,.

1.3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

1.3.1. Zamurowania otworów ścianach nośnych

Otwory zamurować z użyciem cegły pełnej, zgodnie ze sztuką budowlaną.

Przestrzeń pod nadprożem wypełnić zaprawą z użyciem środków ekspansyjnych.

1.3.2. Wykonane lokalnych nowych wnęk

Zamontować systemowe nadproża dla wnęk do szerokości 100cm. Osadzić nadproża na zaprawę montażową, następnie wyciąć wnękę poniżej. Nie stosować urządzeń udarowych.

1.3.3. Projektowane nadproża stalowe

Nadproża stalowe należy wykonać w miejscach, gdzie po poszerzeniu otworu istniejące nadproże będzie miało za krótkie oparcie. Przed wykonaniem poszerzenia otworów należy wykonać pomiaru długości oparcia nadproży.

Nadproża w murowanych ścianach zaprojektowano w postaci stalowych belek złożonych z dwóch dwuteowników HEB (S235), skręcanych śrubami M12(5.6) co ok.20cm i łączonych dołem płaskownikiem gr. 8mm i szerokości 120mm w linii śrub.

Nadproża w ścianach do gr. 30cm, szerokość otworu do 120cm – 2 x HEB140. Minimalna długość oparcia na ścianie: 22cm.

Nadproża w ścianach do gr. 30-60cm, szerokość otworu do 140cm – 3 x HEB140. Minimalna długość oparcia na ścianie: 22cm.

Nadproża w ścianach do gr. 60-80cm, szerokość otworu do 140cm – 3 x HEB160. Minimalna długość oparcia na ścianie: 24cm.

Podczas wykonywania nadproża stalowego nad otworami należy stosować się do poniższych zaleceń:

- a. Podstemplować lokalnie elementy nośne stropu opierające się na poszerzanym otworze,
- b. wyciąć po jednej stronie ściany nad otworem bruzdę poziomą o głębokości minimum 1.2 razy głębszej od szerokości stopki montowanej belki stalowej, nie głębszej jednak niż połowa grubości ściany, bruzdę przemyć strumieniem wody pod ciśnieniem,
- c. po wykonaniu bruzdy osadzić w niej belkę stalową,
- d. po osadzeniu belki przestrzeń pomiędzy górną stopką belki a murem wypełnić bezskurczową zaprawą lub wilgotną zaprawą cementową marki M15-M20 z dodatkami ekspansywnymi mocno ubijając.
- e. po uzyskaniu przez zaprawę 75% wytrzymałości (normalnie około 5 dni) wykuć bruzdę z drugiej strony ściany i osadzić drugą i ewentualnie 3 belkę,
- f. drugą i ewentualnie 3 belkę osadzić w identyczny sposób jak pierwszą,
- g. po osadzeniu belek i osiągnięciu przez zaprawę 75% swojej wytrzymałości belki przewiercić na wylot co około 20 cm i skrócić śrubami minimum M12(5.6) w celu zabezpieczenia ich przed zwichrzeniem,
- h. wyciąć w sposób minimalizujący drgania otwór pod nadprożem.

- i. zamontować płaskownik poprzez spawanie i zabezpieczyć antykorozyjnie.
- j. na koniec belki stalowe osiatkować siatką stalową Rabbita, obrzucić zaprawą cementową marki M15, wykończyć warstwą wierzchnią z tynku wapiennego lub cementowo- wapiennego. Zamienne dopuszcza się obudowę w systemie g-k.

W przypadku braku nośności ściany w miejscu oparcia belek stalowych wykonać betonową poduszkę.

1.3.4. Naprawa uszkodzonych powierzchniowo ścian oraz ścian z ubytkami

Napawa, renowacje i wzmocnienie ścian które posiadają zniszczone powierzchnie przez ubytki cegieł należy wykonać przy zastosowaniu różnych metod w zależności od głębokości uszkodzeń muru.

W miejscach, gdzie ubytki są mniejsze, max do 5 cm, można wykonać przez strukturalne wzmocnienie osłabionych cegieł. Polega ono na nasyceniu cegieł estrami kwasu krzemowego. Do uzupełnienia mniejszych ubytków można stosować masy do kitownia na przygotowane podłoża oraz wykonywać zgodnie z instrukcją producenta

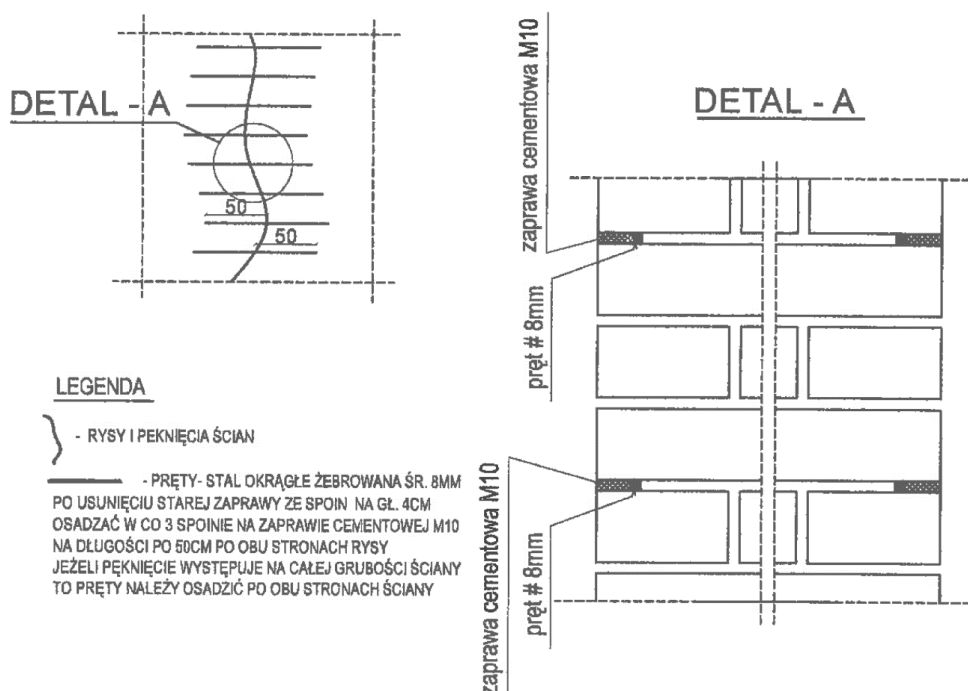
Fragmenty ścian o znacznym stopniu uszkodzenia cegieł należy przemurować i uzupełnić. Usunąć obłuzowane i zmurszałe cegły na głębokość wynikającą ze stopnia destrukcji. Zabieg należy wykonać mechanicznie lub ręcznie i precyzyjnie przy pomocy dłut. Do przemurowywania użyć cegłę odpowiednio dopasowaną przy zastosowaniu zaprawy. Podczas przemurowywania ścian należy odciążyć ściany i zabezpieczyć przez podstemplowanie stropów.

1.3.5. Wzmocnienie i naprawa murów zewnętrznych i wewnętrznych w miejscach powstałych pęknięć oraz rys

Opis prac:

- a. skuć tynk w pasie o szerokości po 50 cm po obu stronach pęknięcia ściany,
- b. w miejscach pęknięć o szerokości większej niż 5mm należy wykonać przemurowanie murów. Mur z obu stron pęknięcia należy rozebrać na szerokość nie mniejszą niż jedna cegła i na głębokość nie mniej niż pół cegły, zostawiając strzępia przynajmniej w co czwartej warstwie cegły. Do przemurowania stosować zaprawę cementową,
- c. przy rysach o szerokości do 5mm wykonać wzmocnienie ścian w następujący sposób:
 - oczyścić rysy wodą
 - wykonać grawitacyjnie lub ciśnieniowo za pomocą pompy ssąco tłoczącej uruchamianej ręcznie iniekcję rys zaczynem cementowym (mieszanka cementu portlandzkiego i wody w stosunku od 1:1 do 1,3:1. lub za pomocą iniektu polimerowo- cementowego (np. zaprawy cementowej z dodatkiem środka zawierającego polimery).

- skuć tynk w pasie o szerokości po 50 cm po obu stronach pęknięcia ściany, na długości rysy, oraz z co najmniej 2 spoin powyżej i poniżej rysy usunąć zaprawę z co trzeciej poziomej spoiny na głębokość 40 mm po 50cm z każdej strony rysy,
- wyczyścić szczeliny przy pomocy wody pod ciśnieniem,
- do końca oczyszczonej spoiny wprowadzić zaprawę cementową m10 o grubości ok. 15 mm,
- osadzić pręt fi 8 ze stali żebrowanej dł. 100cm (po 50cm z każdej strony rysy) w zaprawie i ponownie wypełnić zaprawą cementową w celu wypełnienia spoiny.
- wyrównać powierzchnie spoin,
- zwilżać spoiny co pewien czas aż do całkowitego ich związania.



Dopuszcza się wzmocnienie ścian za pomocą systemowych rozwiązań dostępnych na rynku. Należy dostosować rozwiązania do skali uszkodzeń murów występujących w budynku.

W przypadku robót wzmacniających mur metodą nasączania preparatami opartymi o substancje zawierającą estry kwasu krzemowego pamiętać o długotrwałym okresie wytrącania żelu hydrofobizującego na licu muru i problemie z przyczepnością tynków. Przy wzmacnianiu strukturalnym muru przewidzieć odpowiednio długotrwały okres realizacji robót.

Wykonać odtworzenie izolacji pionowych oraz poziomych murów zgodnie z częścią architektoniczną.

Należy stosować elementy systemu pochodzącego od jednego producenta w celu uniknięcia późniejszych problemów.

2. ZAŁĄCZNIKI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY

2.1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Inwestor :

Akademia Teatralna im. A. Zelwerowicza w Warszawie, ul. Miodowa 22/24

Zgodnie z treścią ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784, 1986) o sporządzeniu projektu budowlanego, oraz zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oświadczam, że projekt:

PODNIESIENIE BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO BUDYNKÓW AKADEMII TEATRALNEJ IM. ALEKSANDRA ZELWEROWICZA W WARSZAWIE POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE Z REMONTEM DLA DOSTOSOWANIA BUDYNKÓW UL. MIODOWA 22/24 (GMACH GŁÓWNY ORAZ TEATR COLLEGIUM NOBILIUM W WARSZAWIE) DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW P. POŻ.

w zakresie projektu technicznego został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Łukasz Murawski

nr upr. MAZ/0459/POOK/11

Sprawdzający:

inż. Henryk Kamiński

nr upr. St-403/85

Warszawa, 10.2023 r.

2.2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW



sygn. akt. MAZ/7131/ 643 /11 /K

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Łukaszowi Murawskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 1 stycznia 1984 roku w Grójcu, synowi Antoniego**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0459 /POOK/11**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstepuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Leszek Ganowicz

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Murawski

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a

Nr ewidencyjny St-403/85

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.3, § 7, § 13 ust.1 pkt 2
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. HENRYK TADEUSZ KAMIŃSKI s.Józefa

inżynier budownictwa

urodzony(a) dnia 30.10.1947 r. Wrocław

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.-



BEZCIEŁY ARCHITEKT WARSZAWY

mgr inż. Andrzej Janiszewski

za zgodą Zarządu -
Lem

2.3. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-YSG-BA7-PCC *

Pan ŁUKASZ MURAWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0083/12
adres zamieszkania ul. OBRZEŻNA 7 A / 81, 02-691 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

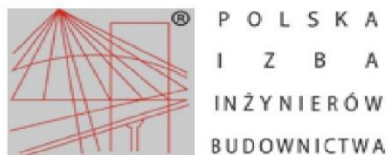
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-H3U-DZA-2XT *

Pan HENRYK TADEUSZ KAMIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0503/01

adres zamieszkania ul. ANTALLA 4 m 62, 03-126 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-21 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

